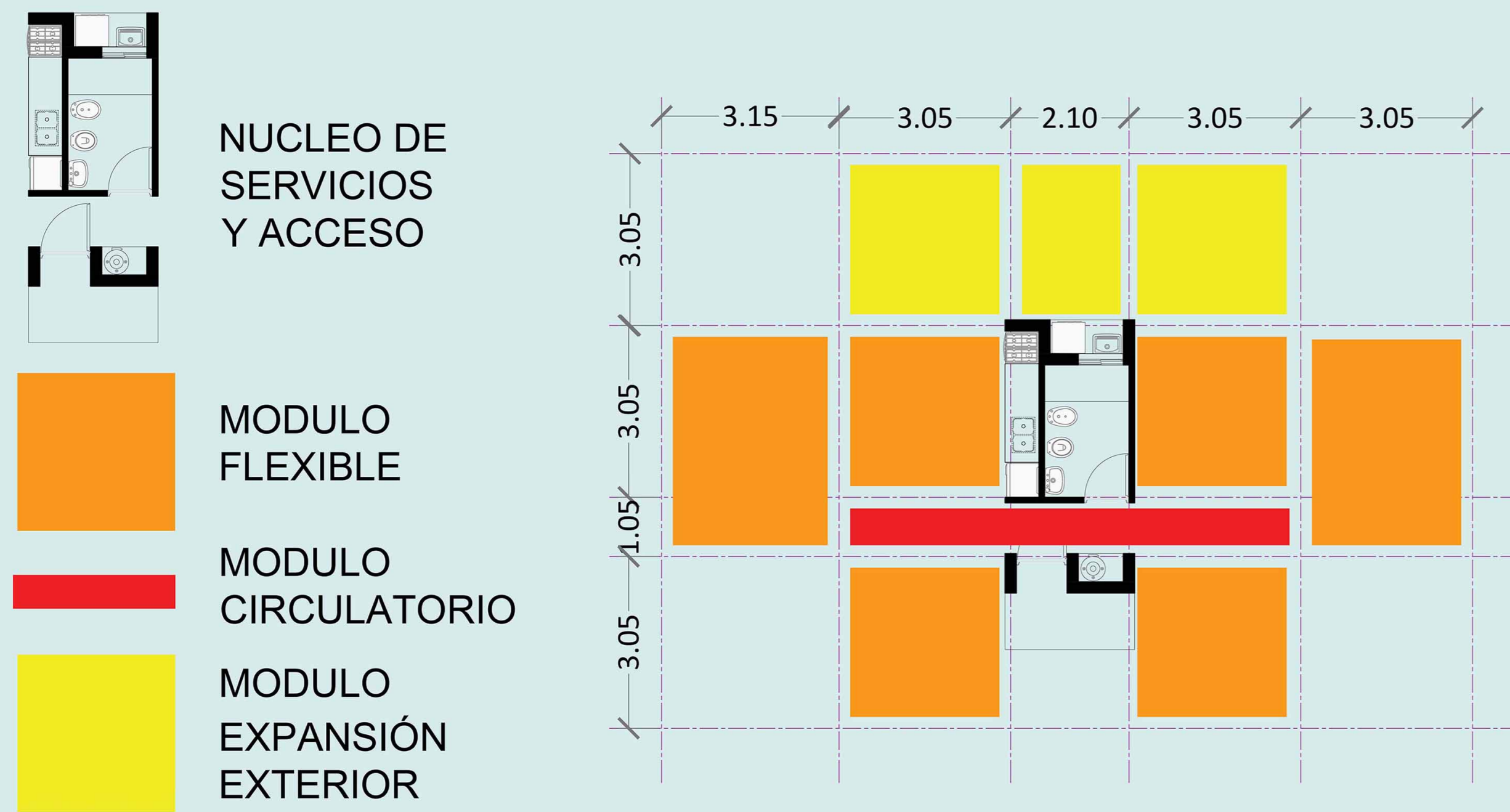
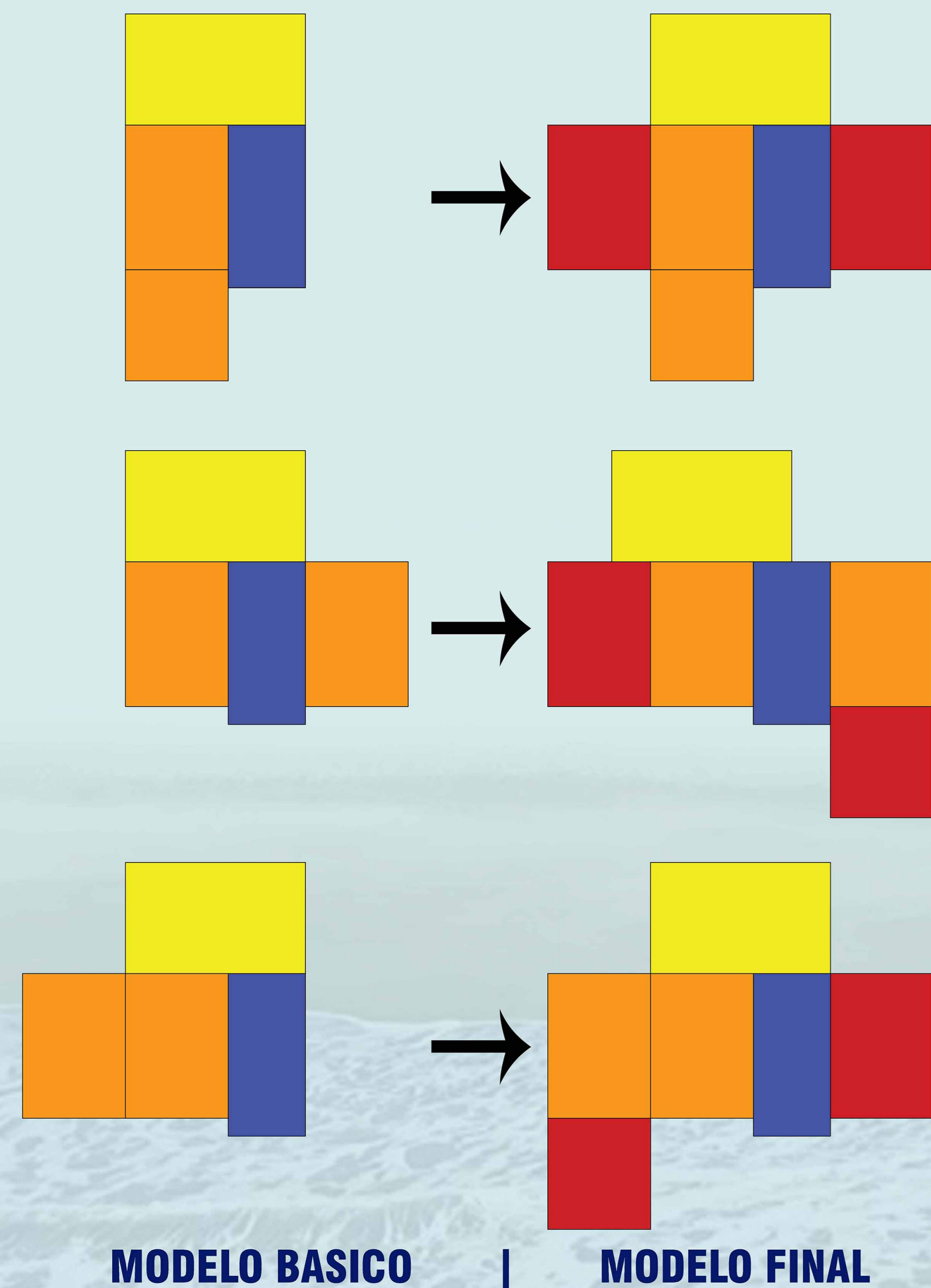


### SISTEMA DE ARMADO DE VIVIENDAS



### FUNCIONALIDAD | FLEXIBILIDAD

La propuesta se basa en el desarrollo de un sistema de armado de viviendas que pueda adaptarse a cada familia y su modo de vida, dejando de lado la elección de un modelo para pasar a la participación activa en el diseño de una casa que se adapte de la mejor manera a sus necesidades. El sistema se compone de un núcleo de servicios y núcleos interiores y exteriores. El modelo básico se compone del modulo de servicios mas dos modulos interiores y dos modulos exteriores, este modelo cuenta con 36m2 cubiertos. el modelo final cuenta con un total de cuatro modulos interiores, que completan aproximadamente 60m2



## MODELO PARA ARMAR

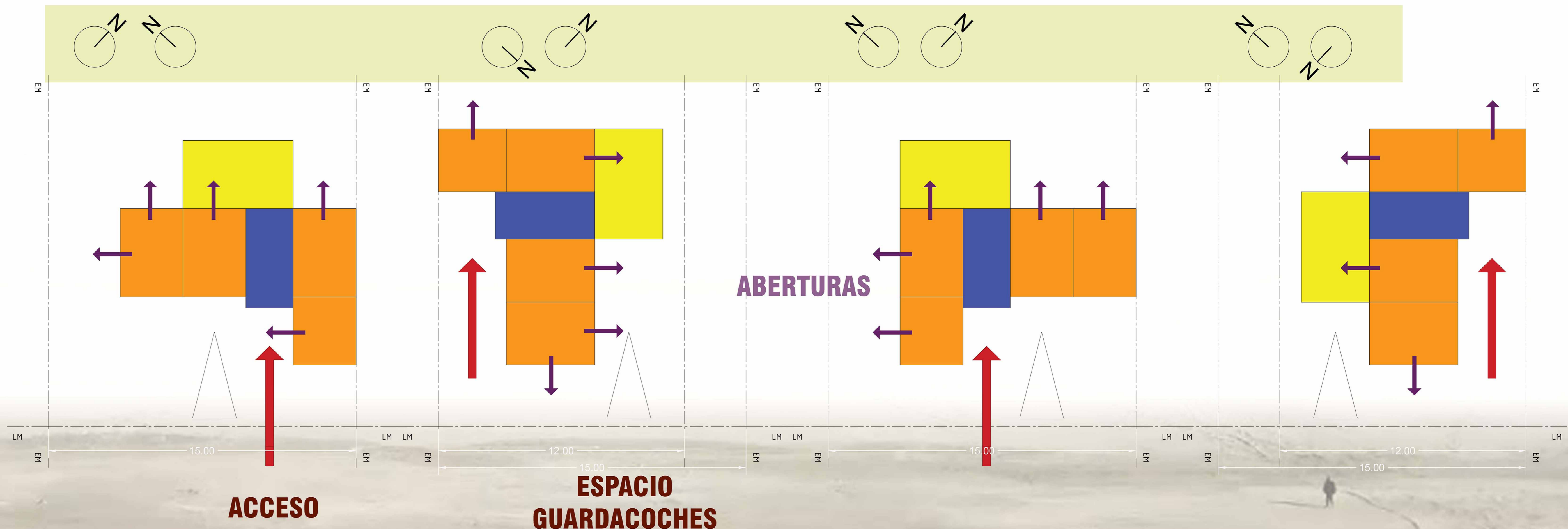
Cada sitio, como cada clima, cada suelo y cada familia presentan características que combinadas hacen que cada vivienda sea única, que la forma de habitarla lo sea. Existen tantas maneras de habitar como familias, por lo que es muy difícil pensar la vivienda como algo estático, un modelo que sirva para todos por igual es como pensar en talles únicos. Es por estas razones que no se propone un único modelo de vivienda si no que un sistema, en que cada familia, acompañada de un profesional pueda armar la vivienda que más se adapte a su modo de vida.



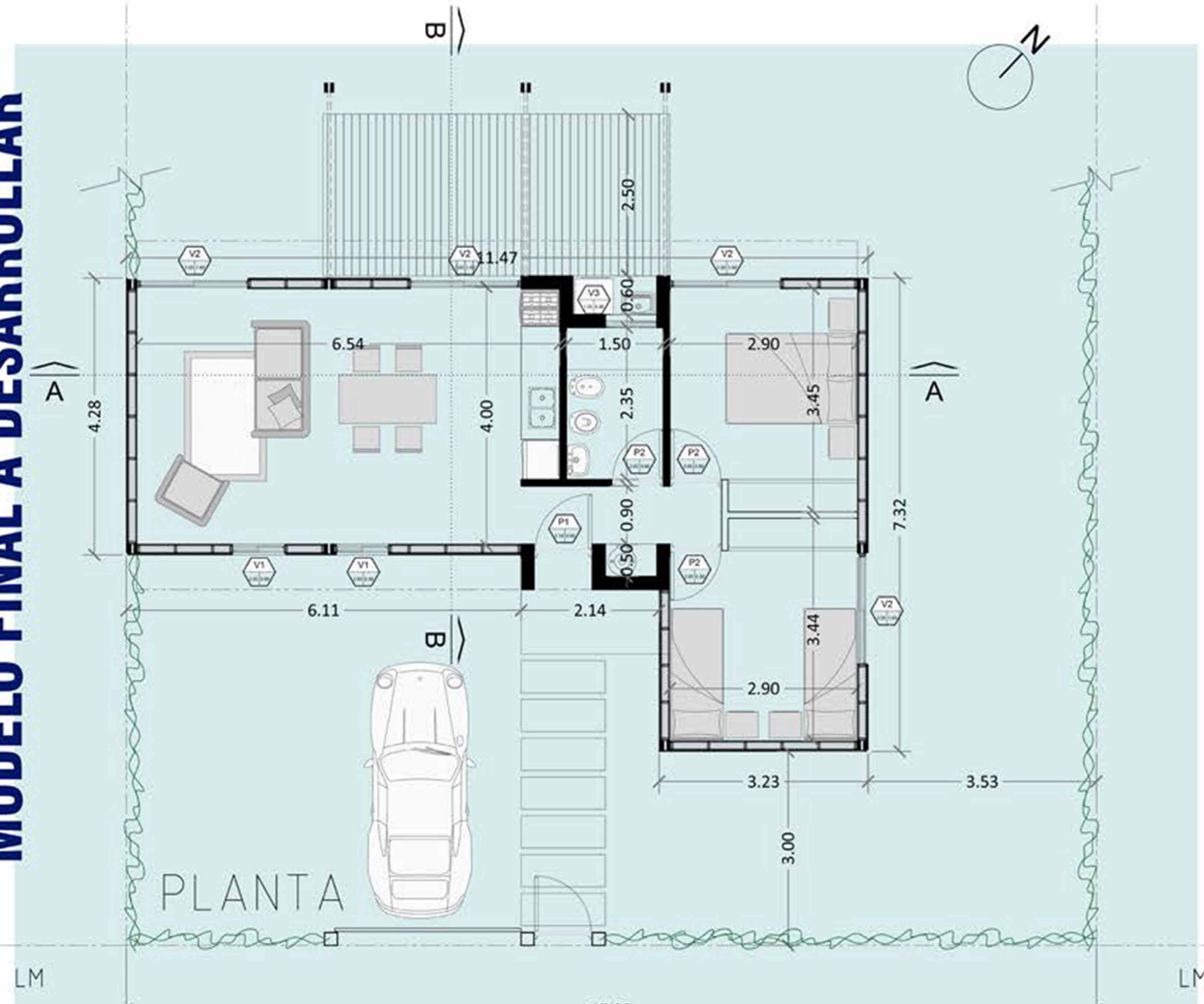
### IMPLANTACIÓN | ASOLEAMIENTO

Las diferentes posibilidades de configuración que posee el sistema permite que cada modelo pueda ser rotado o espejado para lograr el mejor asoleamiento posible. La accesibilidad también esta garantizada para todos los modelos y tamaños de lotes.

#### POSIBLES ORIENTACIONES



**MODELO FINAL A DESARROLLAR**

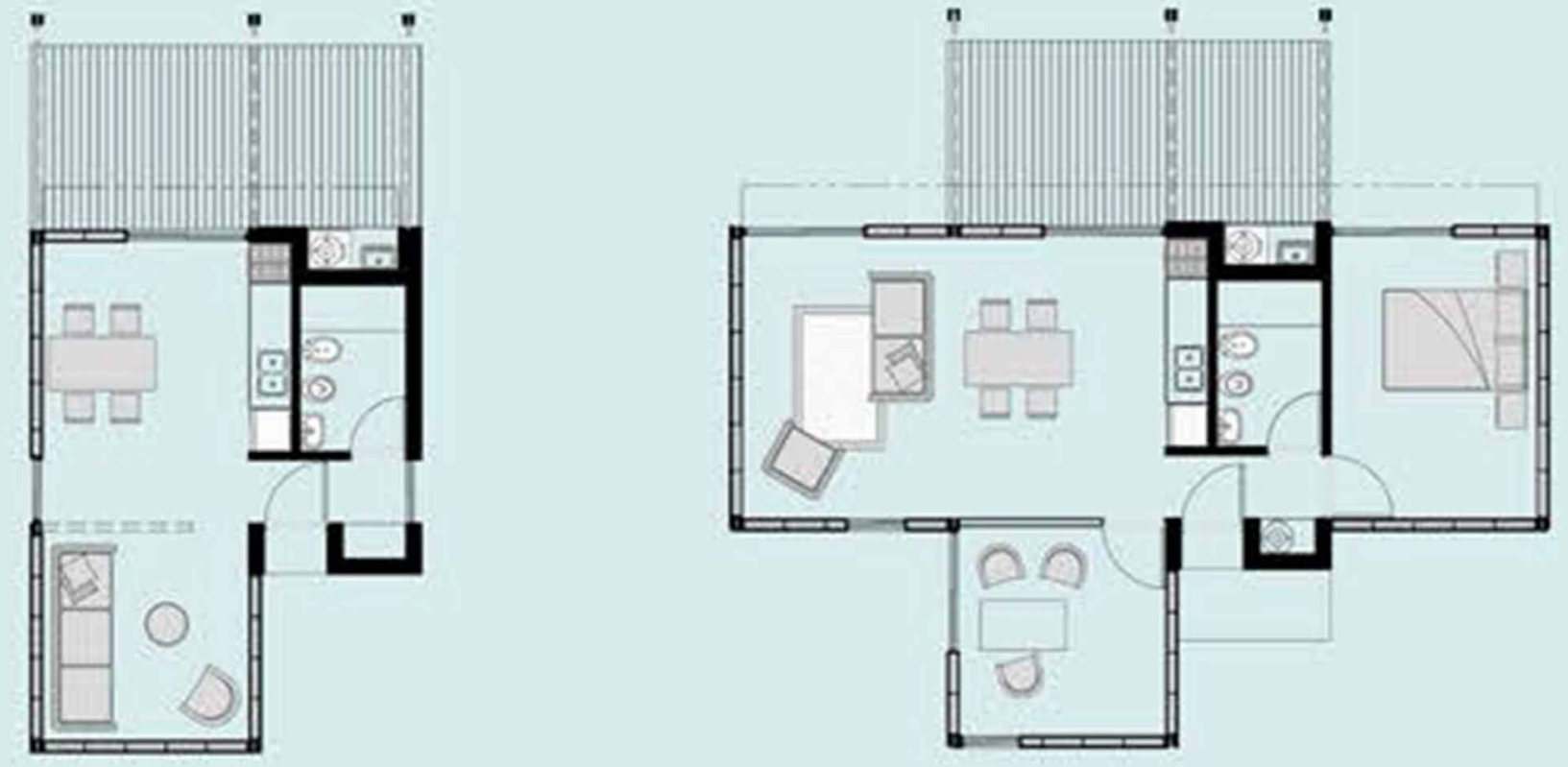


PLANTA

Se proponen múltiples posibilidades de armado, que se adapten a la conformación familiar, usos y modo de vida y que permita a cada familia participar del proceso de diseño.

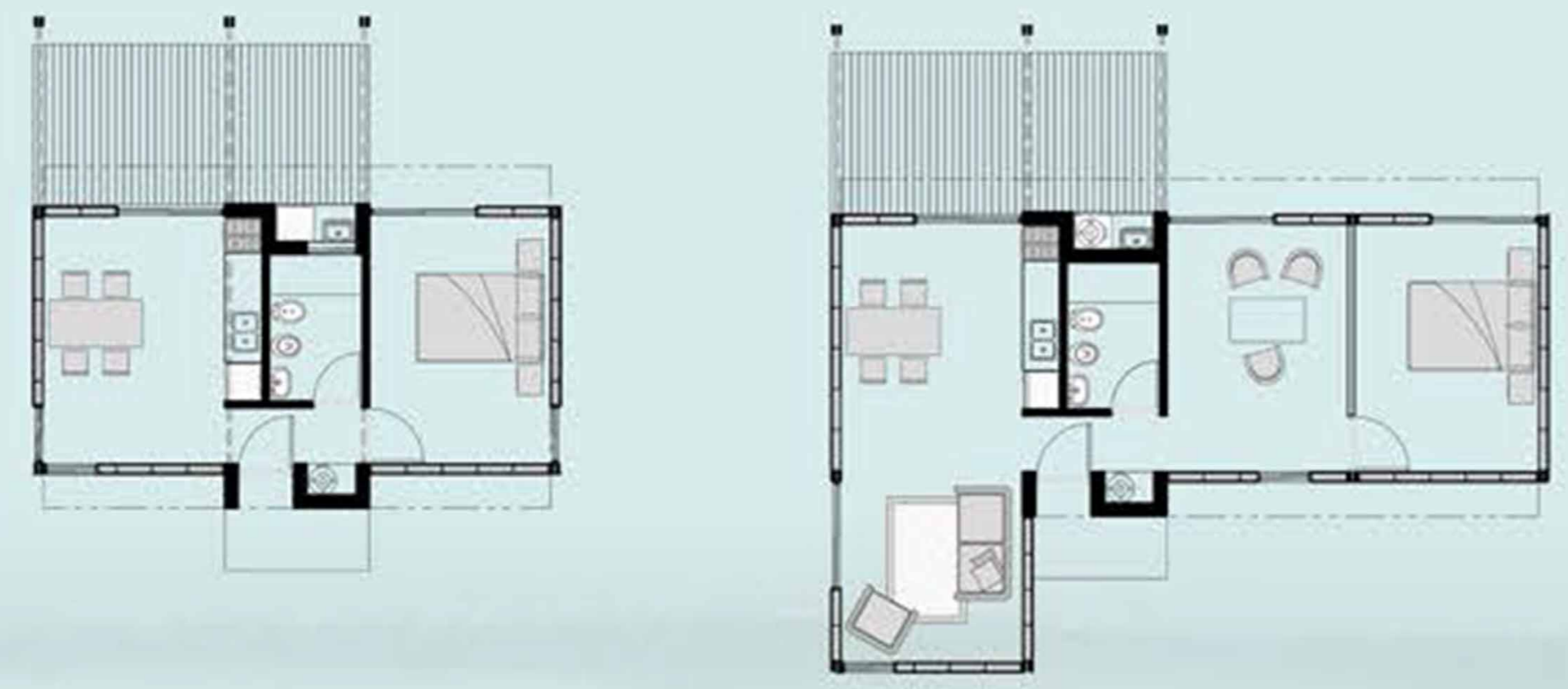
**FLEXIBILIDAD | MODOS DE VIDA**

1



VIVIENDA + TRABAJO

2



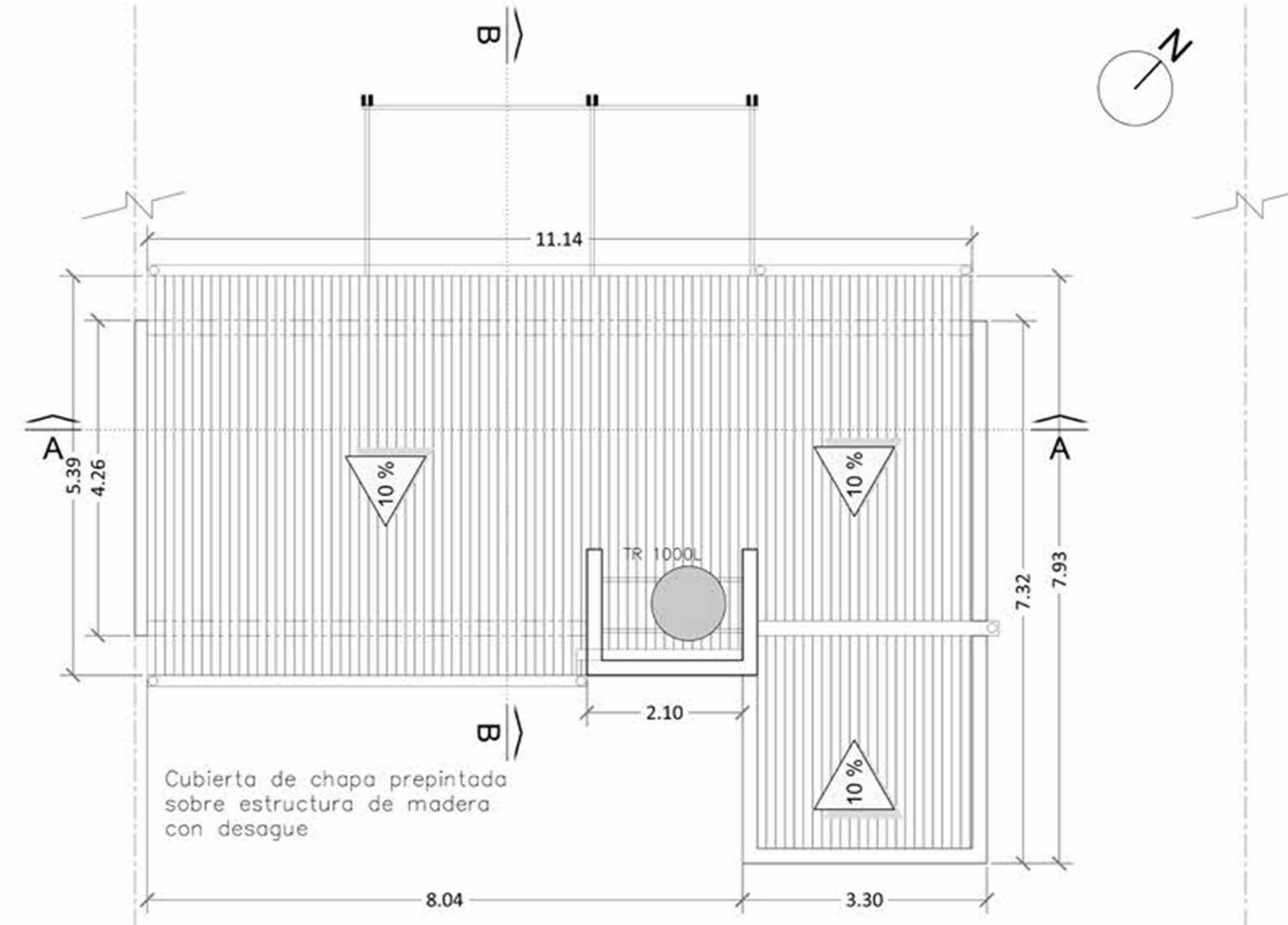
VIVIENDA + OCIO

3



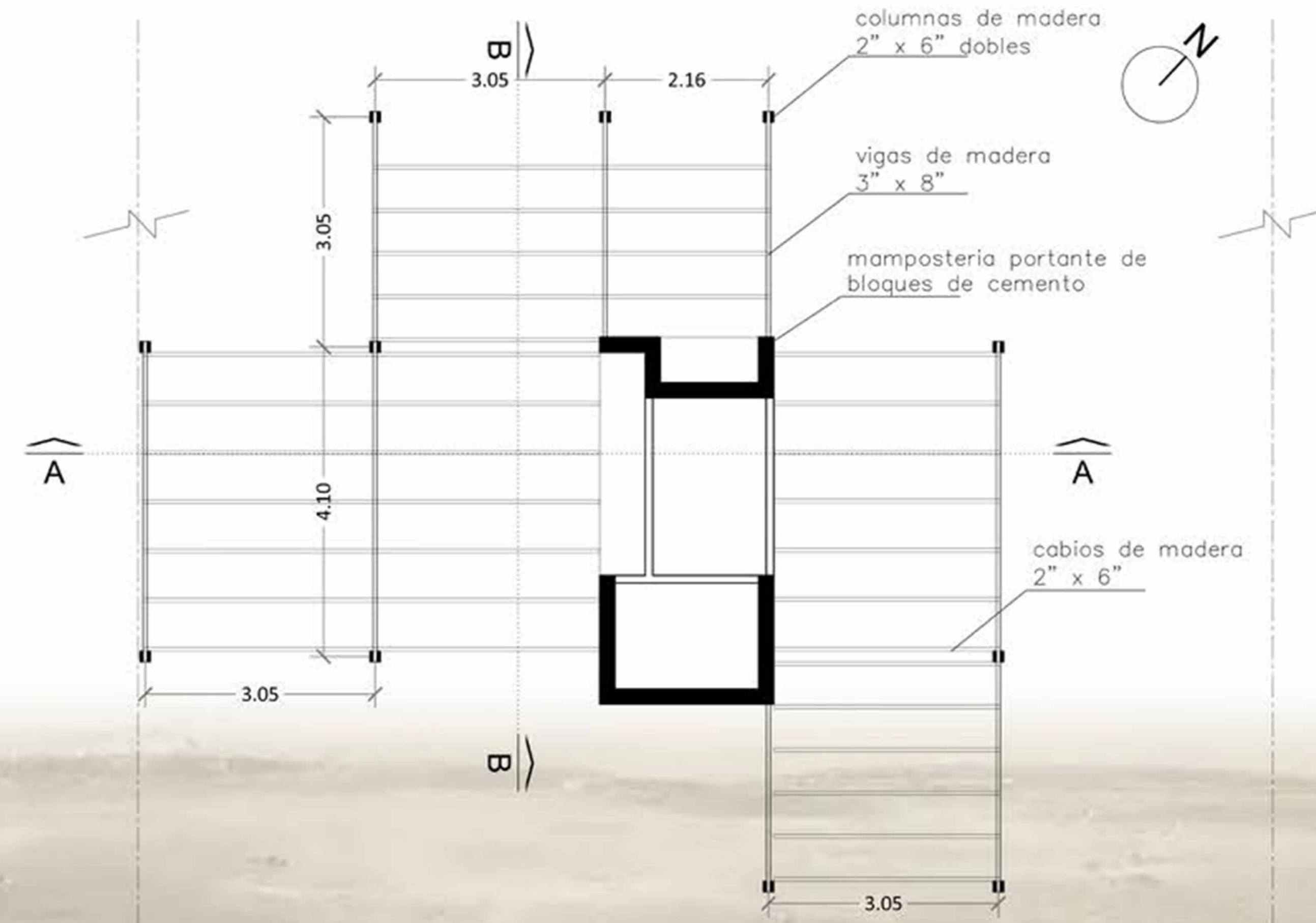
VIVIENDA

MODELOS BASICOS | MODELOS FINALES | USOS

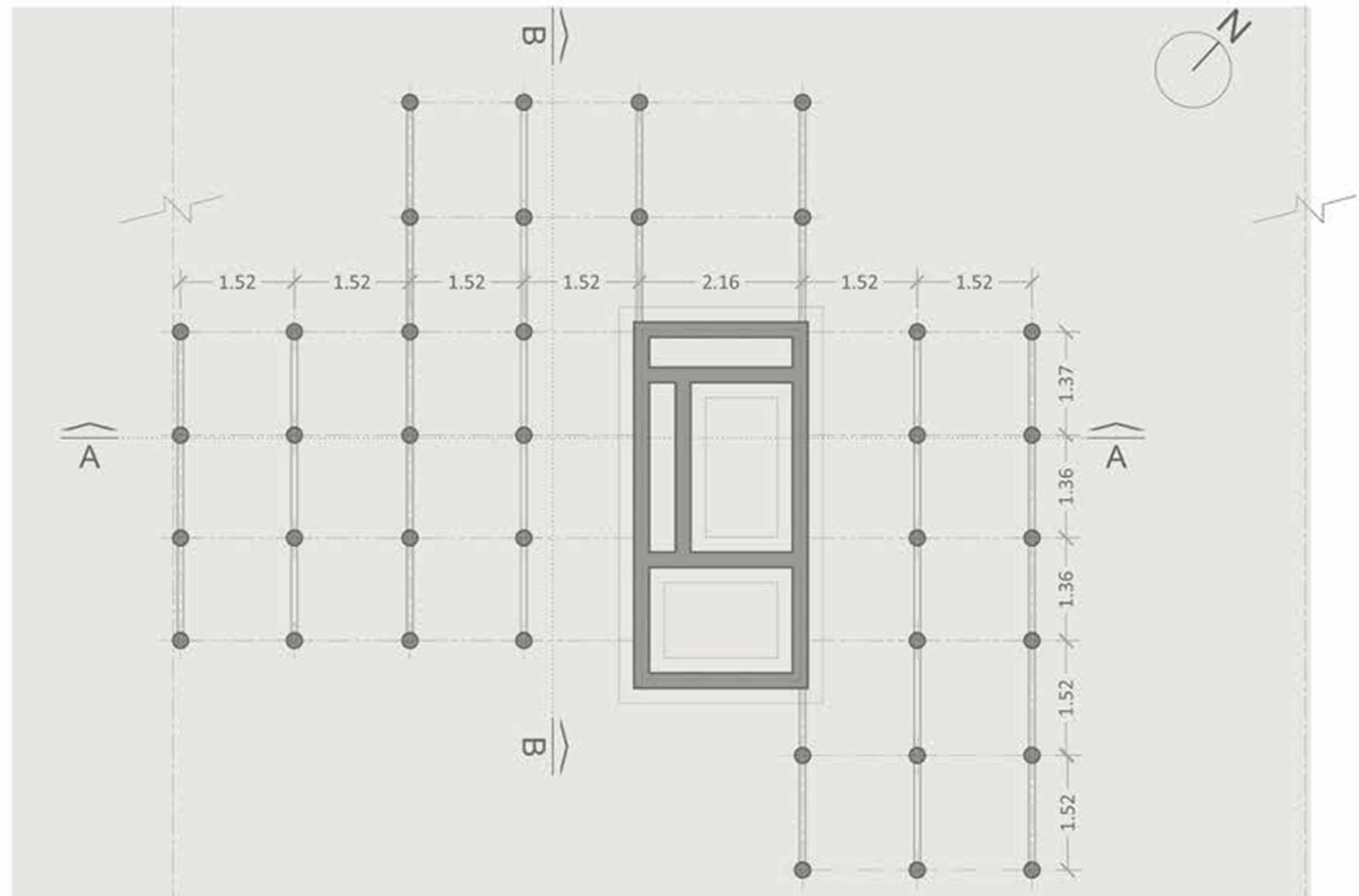


PLANTA DE TECHOS

Cubierta de chapa prepintada sobre estructura de madera con desague



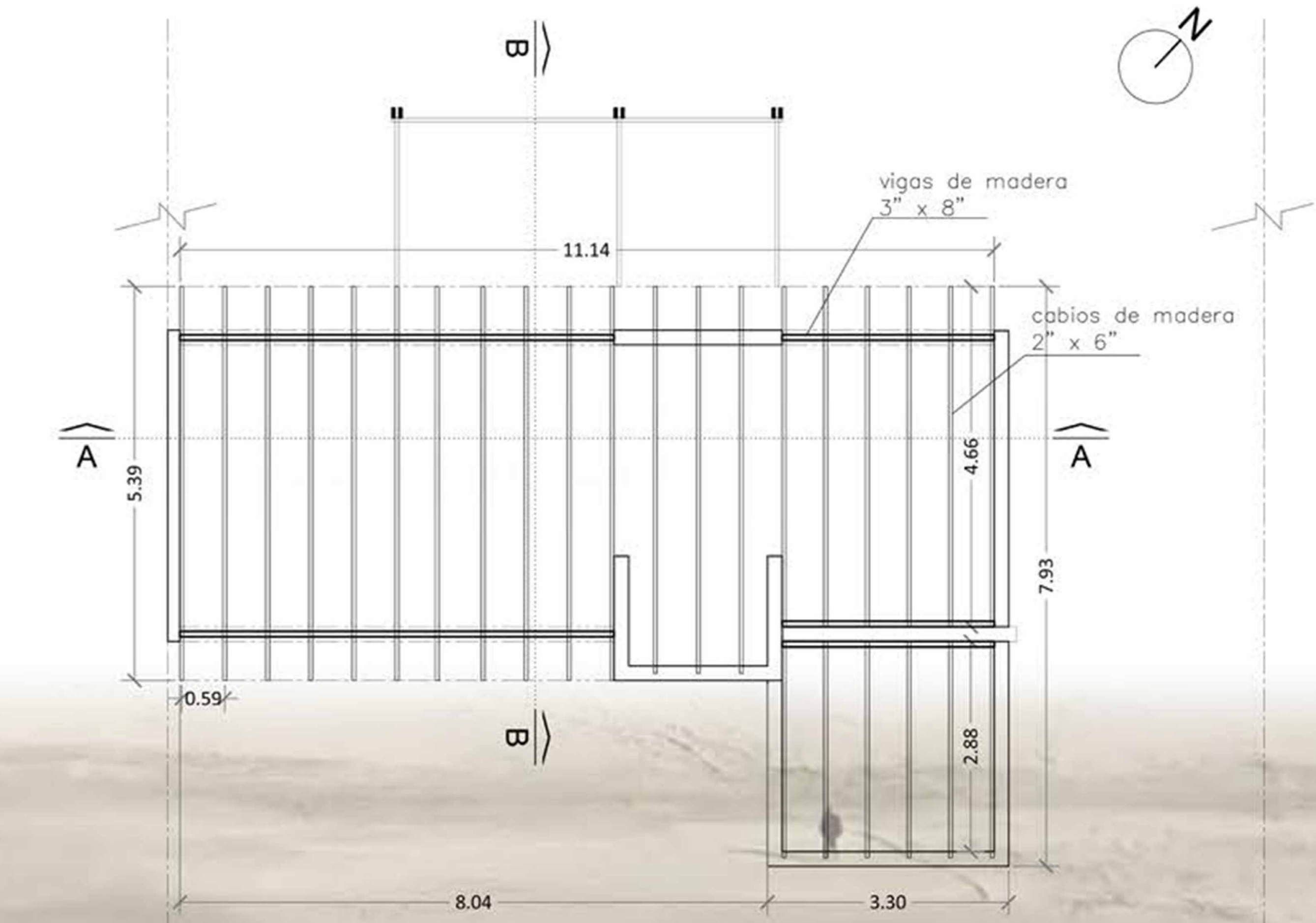
ESTRUCTURA INFERIOR



PLANTA DE FUNDACIONES

**ADAPTABILIDAD AL ENTORNO**

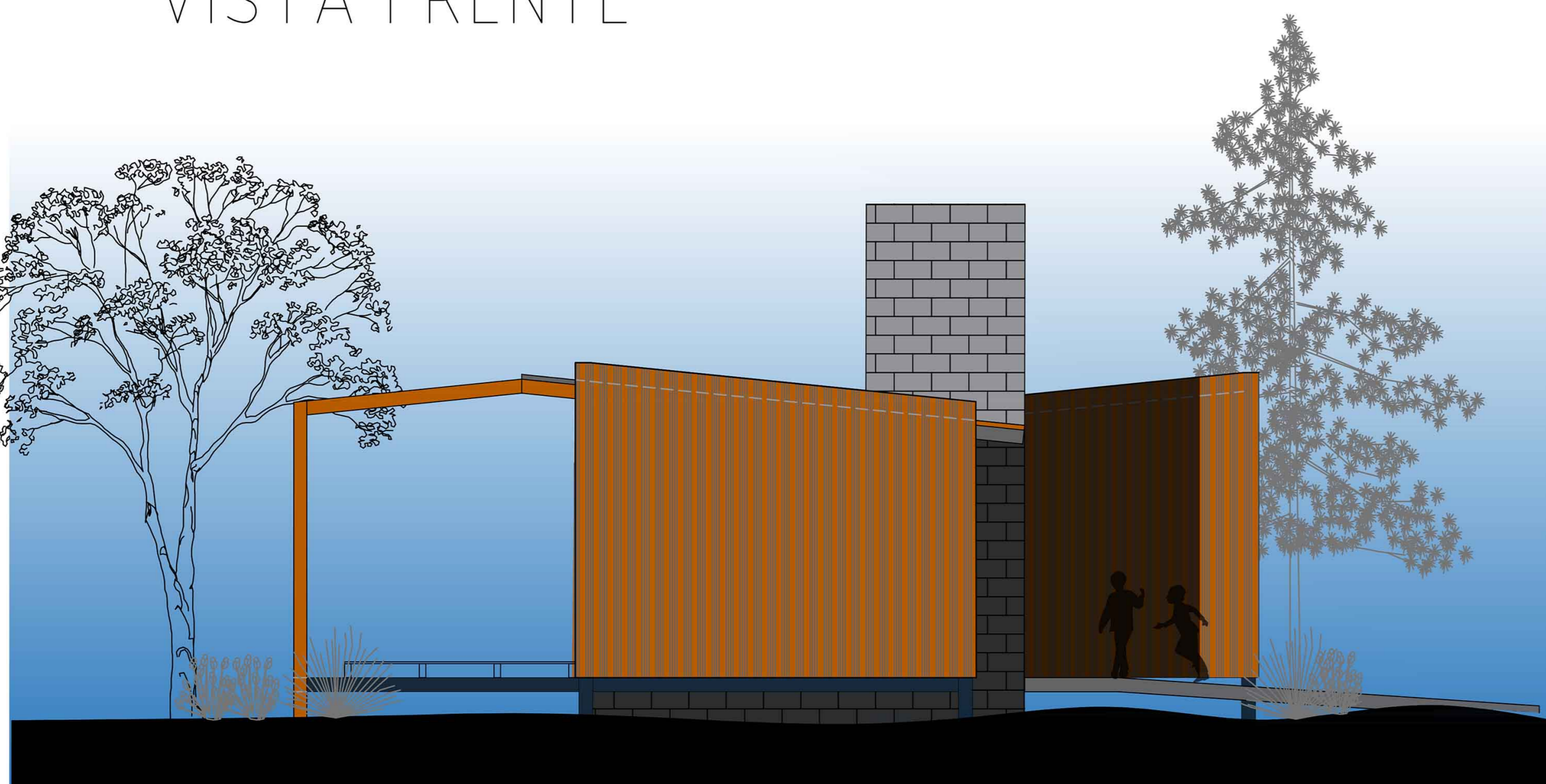
**ESTRUCTURA MIXTA | DUNAS EN MOVIMIENTO**  
La estructura resistente se compone de un núcleo de servicios materializado en bloques de cemento y los módulos tanto interiores como exteriores se proponen en un sistema de estructura independiente y cerramientos de madera



ESTRUCTURA DE TECHOS



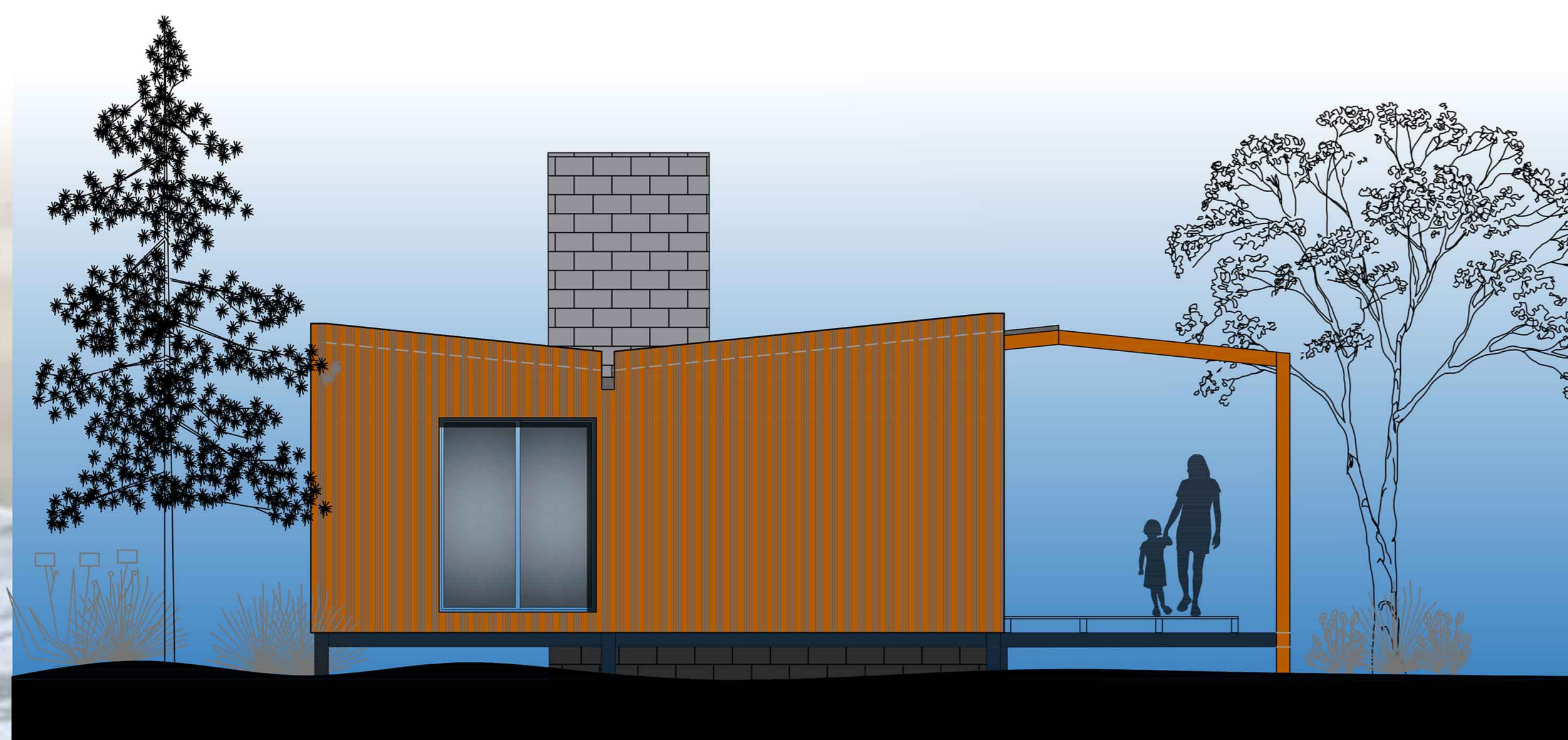
VISTA FRENTE



VISTA LATERAL IZQUIERDA

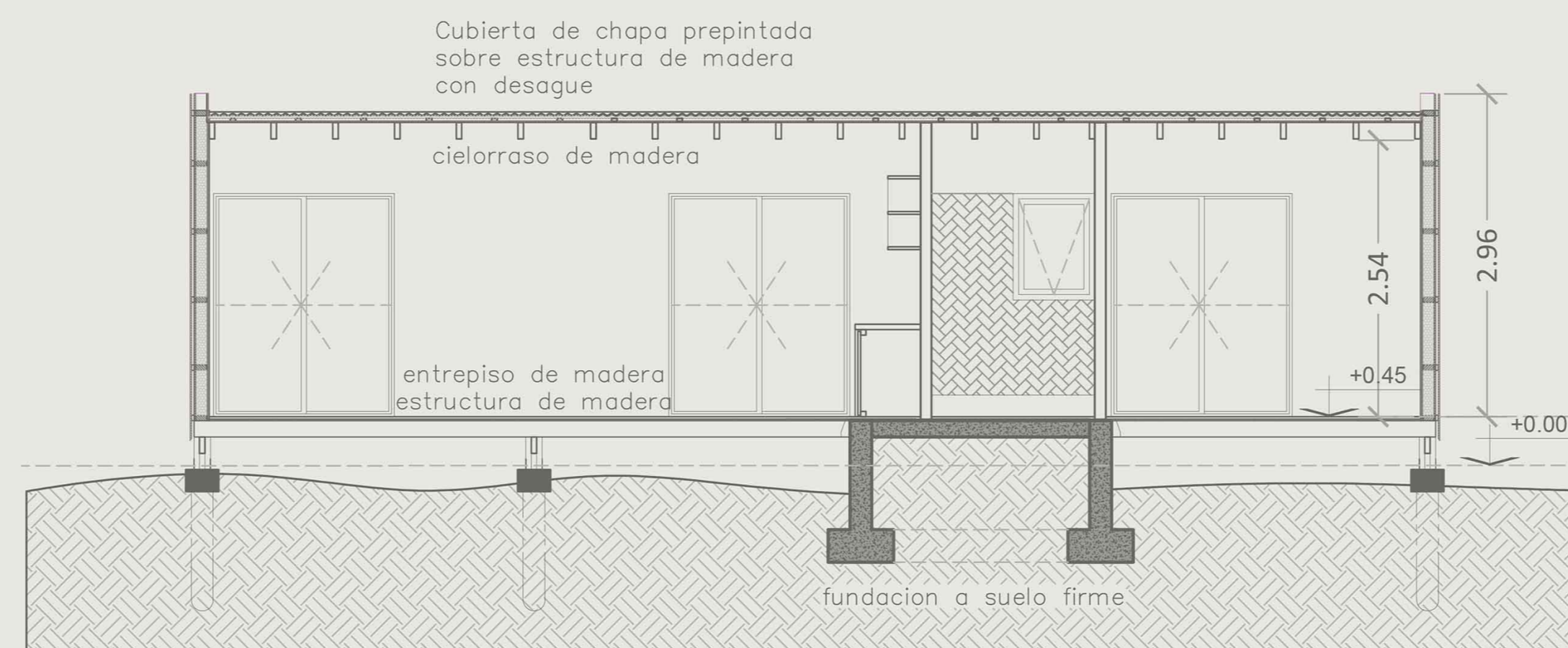


VISTA FONDO

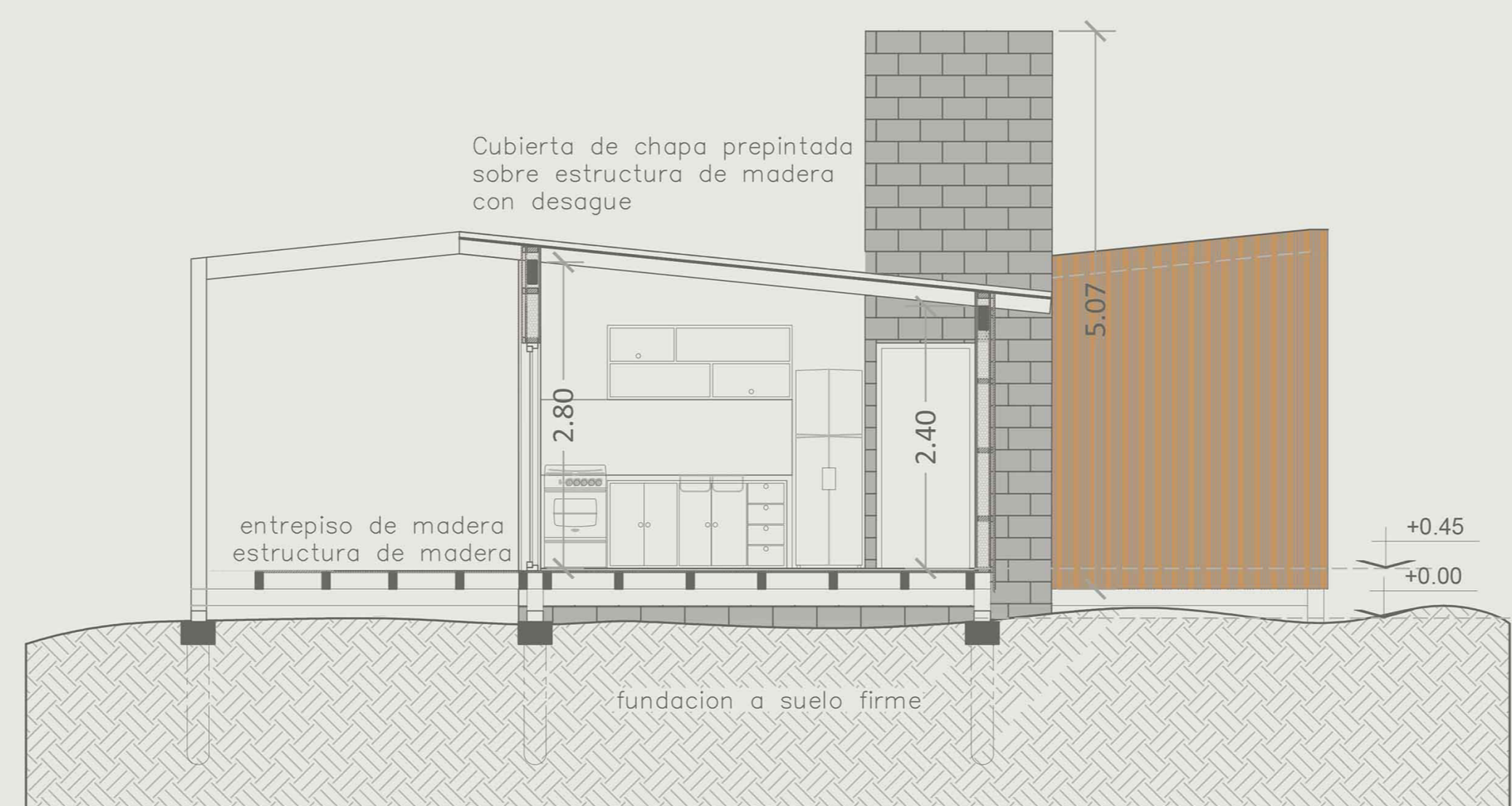


VISTA LATERAL DERECHA

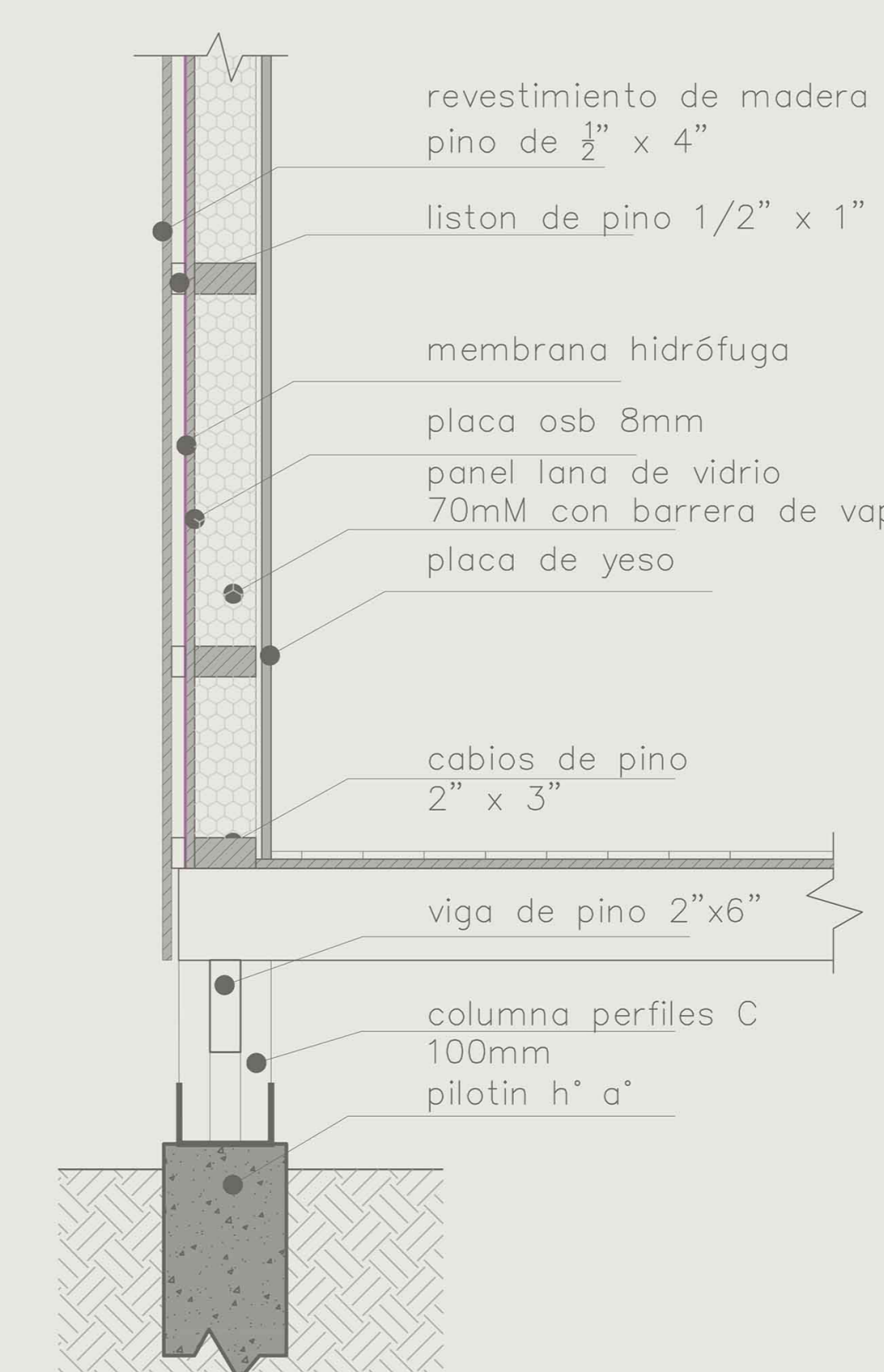
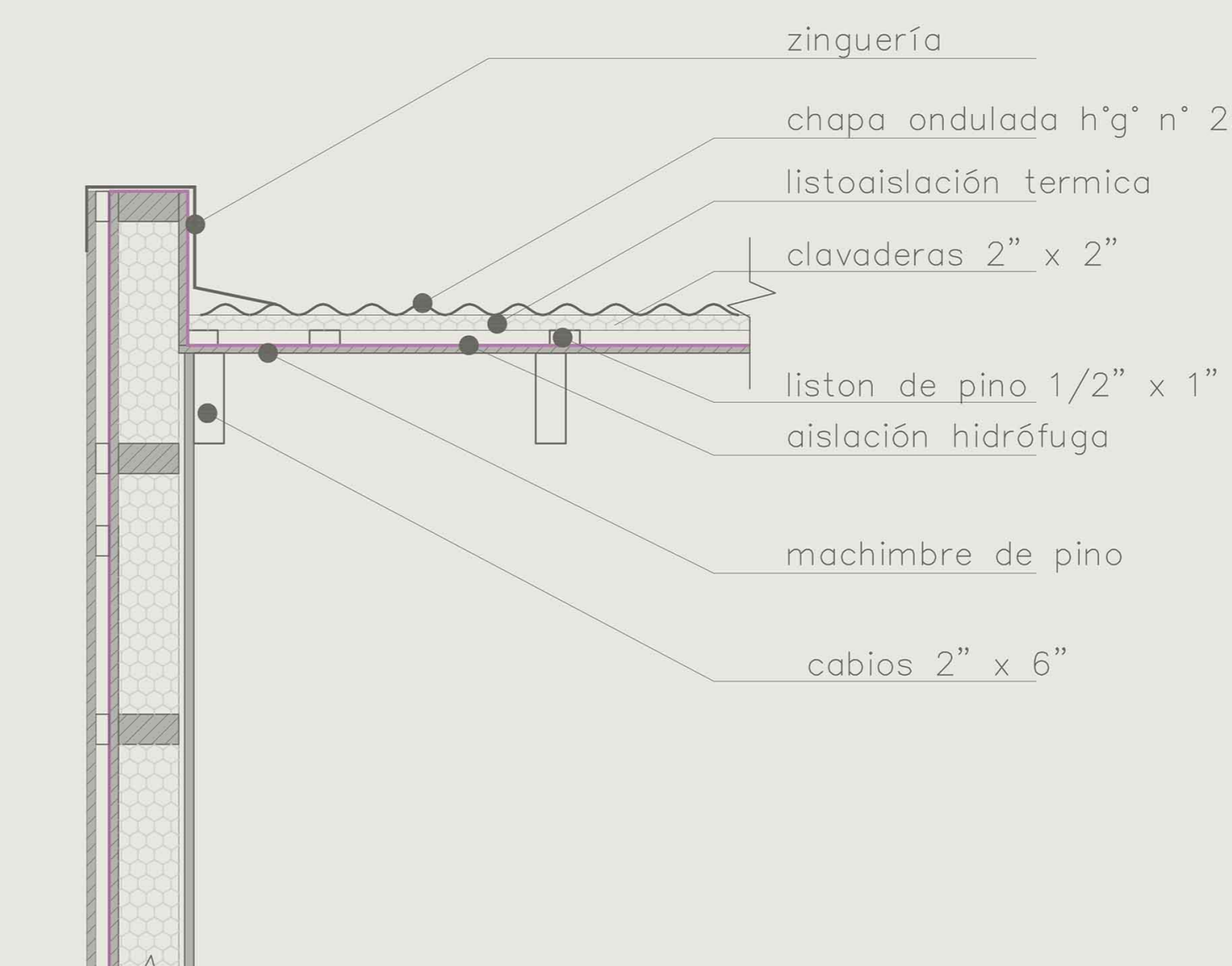
CORTES | SISTEMAS CONSTRUCTIVOS



CORTE A-A



CORTE B-B



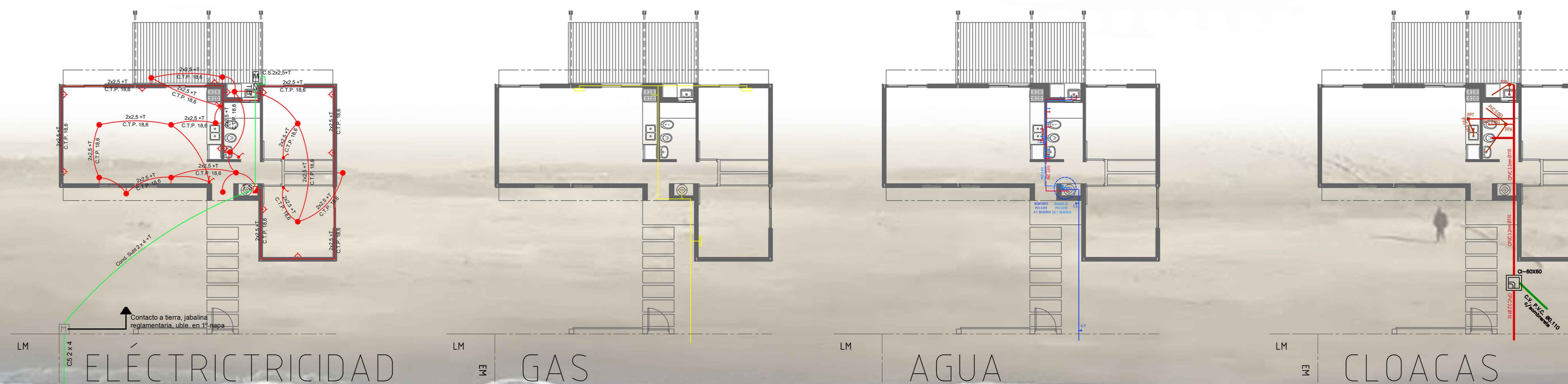
**MATERIALIDAD | CONFORT**  
 Se propone un sistema de cerramientos tipo sandwich que contempla las necesidades termicas de la zona, que presenta inviernos muy frios. A fin de garantizar el confort térmico dentro de la vivienda y de reducir el consumo de energía destinada a la calefacción, todos los cerramientos cuentan con aislación térmica y barrera de vapor.

SISTEMA CONSTRUCTIVO EN MADERA | IDENTIDAD COSTERA

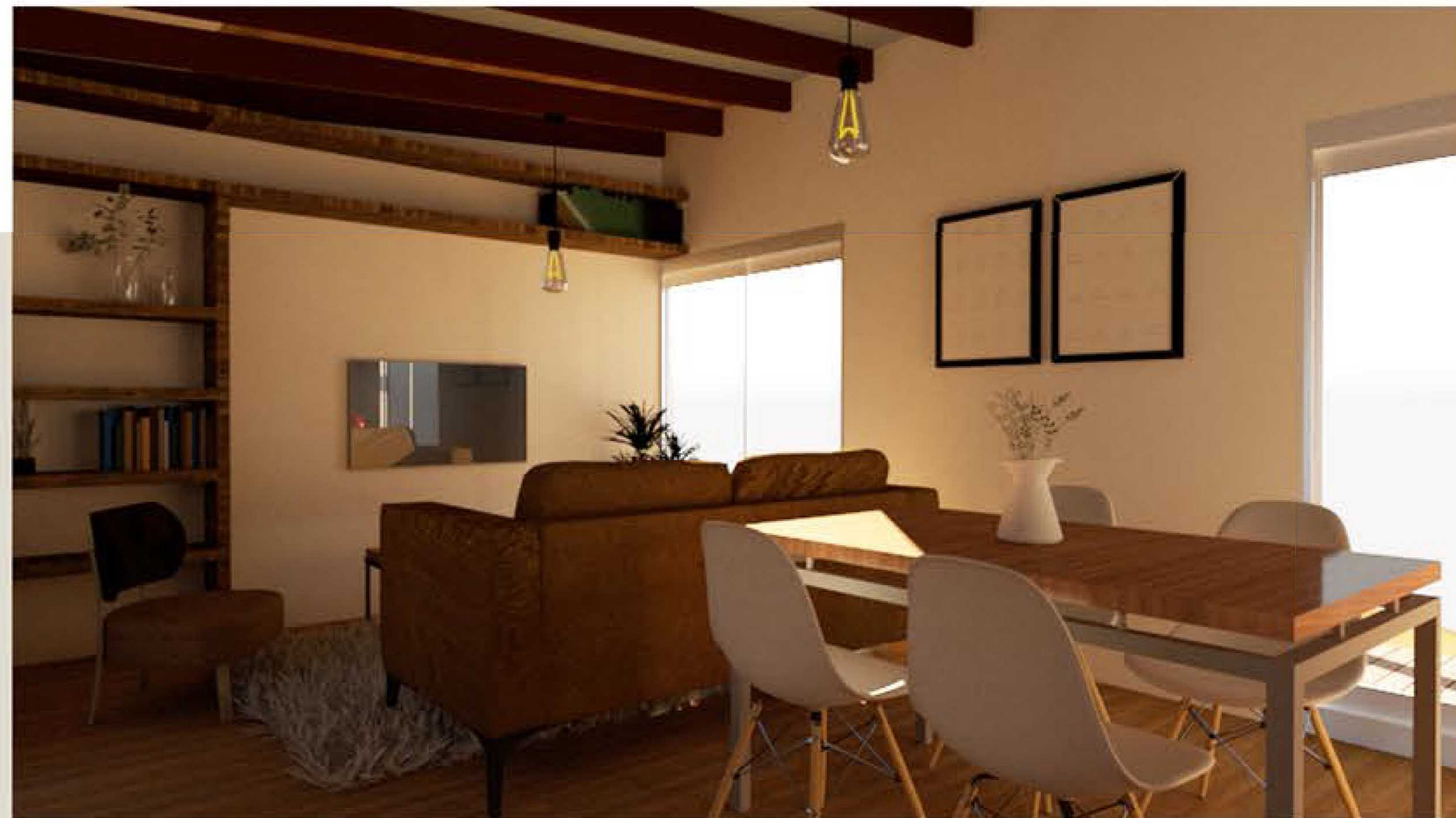
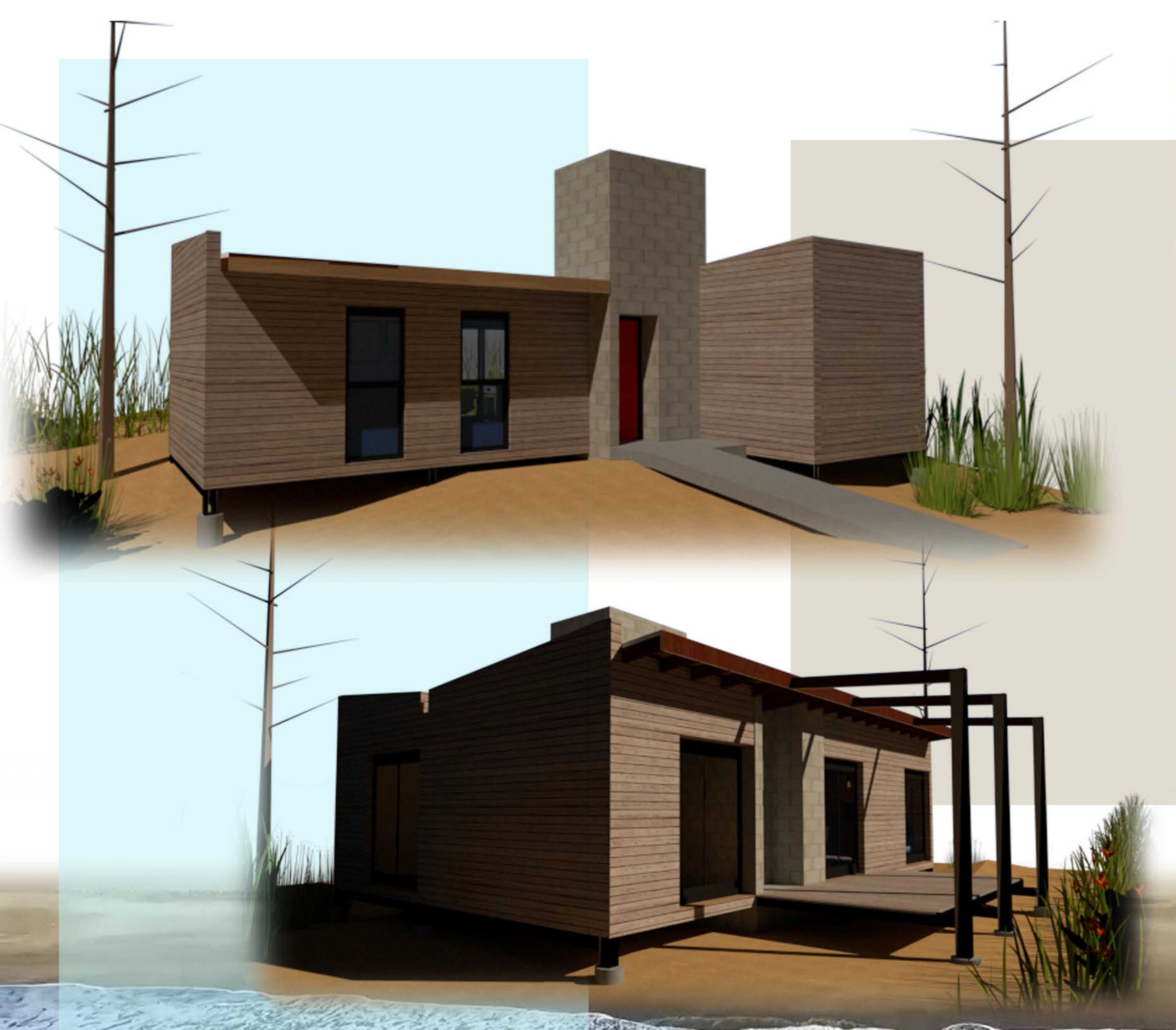
El sistema constructivo en seco, particularmente en madera, presenta muchas ventajas a la hora de construir, empezando por la reducción de los tiempos de obra y la posibilidad de modificar ambientes facilmente.

Muchas construcciones destinadas al turismo en la costa se realizan con sistemas de este tipo por lo que se cuenta con mano de obra con experiencia.

ESQUEMAS DE INSTALACIONES



CONCURSO DE PROYECTOS HABITACIONALES | CASA PROPIA - PROCREAR II  
 MODELO PARA ARMAR | COSTA | CORTES Y VISTAS



4

**CONCURSO DE PROYECTOS HABITACIONALES | CASA PROPIA - PROCREAR II  
MODELO PARA ARMAR | COSTA | PERSPECTIVAS**